

**Atribuțiile postului prevăzute în fișa postului pentru consilier, clasa I, gradul profesional superior în cadrul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat**

1. *Elaborează rapoartele de specialitate pentru închiriere, folosință, dare în administrare, acceptări donații sau schimburi de bunuri proprietate privată a municipiului Arad sau a Statului Român.*
2. *Participă la elaborarea documentațiilor premergătoare pentru licitații publice de vânzare, concesiune.*
3. *Asigură evidențele necesare serviciului, circuitul și semnarea tuturor documentelor precum și predarea corespondenței pentru expediere, inclusiv arhivarea documentelor, conform atribuțiilor.*
4. *Gestionează vânzarea locuințelor ANL, elaborează documentele aferente vânzării, colaborează cu serviciile implicate, ține evidența vânzărilor, face raportările ulterioare vânzării ;*
5. *Participă la inventarierea și actualizarea patrimoniului domeniului privat al municipiului și a statului român aflat în administrarea Consiliului Local.*
7. *Elaborează și asigură corespondența aferentă atribuțiilor postului.*
8. *Exercită orice alte atribuții dispuse de șefii ierarhici superiori.*
  - *Respectă procedurile de sistem și operaționale pentru activitatea pe care o desfășoară în cadrul compartimentului, în vederea atingerii obiectivelor specifice compartimentului;*
  - *Participă la realizarea obiectivelor specifice pentru activitatea desfășurată.*
  - *Asigură ducerea la îndeplinire a acțiunilor preventive / corective inițiate la nivelul compartimentului din care face parte, sau inițiate de managementul de vârf sau de RaC PMA.*
  - *Propune măsuri de îmbunătățire a procesului din care face parte activitatea desfășurată și inițiază acțiuni preventive.*
  - *Participă la identificarea riscurilor în cadrul compartimentului și la evaluarea acestora*
  - *La cunoștință și implementează acțiunile prevăzute în Registrul de riscuri al compartimentului unde lucrează.*
  - *Respectă prevederile codului etic, ale regulamentului intern și ale celorlalte norme interne privind conduita în cadrul instituției;*
  - *În cazul înregistrărilor privind calitatea, răspunde de: calitatea informațiilor incluse în aceste înregistrări; forma și modul de prezentare a acestora; datarea și semnarea înregistrărilor; utilizarea formularelor codificate stabilite.*
  - *Îndosărează și păstrează în cadrul compartimentului înregistrările pe care le-a întocmit;*
  - *Pune la dispoziția factorilor responsabili de funcționarea SMC înregistrările calității solicitate.*
  - *În cazul identificării unor dovezi în ceea ce privește existența unor posibile fraude, acte de corupție sau orice alta activitate ce poate afecta în sens negativ interesele majore ale PMA, aduce de îndată respectivele dovezi la cunoștința șefului ierarhic superior.*

**Atribuțiile postului prevăzute în fișa postului pentru referent, clasa a III-a, gradul profesional superior în cadrul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public**

1. *Întocmește pentru fiecare imobil din domeniul public câte un “dosar de casă” care să cuprindă istoricul acestuia, pornind de la actul prin care a ajuns în domeniul public, până la relevee, extras de carte funciară actualizat la maxim 3 ani, valoare, suprafață, utilități, contracte, etc.*
2. *Redactează diverse documente, atunci când este cazul, (răspunsuri la adrese, referate, etc.)*
3. *Participă la realizarea obiectivelor specifice pentru activitatea desfășurată.*
4. *Respectă prevederile codului etic, ale regulamentului intern și ale celorlalte norme interne privind conduit în cadrul instituției;*
5. *În cazul înregistrărilor privind calitatea, răspunde de: calitatea informațiilor incluse în aceste înregistrări; forma și modul de prezentare a acestora; datarea și semnarea înregistrărilor; utilizarea formularelor codificate stabilite.*
6. *Îndosariază și păstrează în cadrul compartimentului înregistrările pe care le-a întocmit;*
7. *În cazul identificării unor dovezi în ceea ce privește existența unor posibile fraude, acte de corupție sau orice alta activitate ce poate afecta în sens negativ interesele majore ale PMA, aduce de îndată respectivele dovezi la cunoștința șefului ierarhic superior.*