



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 11.03.2022
Nr. 19.269/11.03.2022

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 11 martie 2022 au fost prezenți 22 de consilieri din 23 în funcție. A absentat domnul consilier Dorian Curcanu. Doamna consilier Liliana Waas și dl. Cristian Galea și-au exprimat votul prin mijloace electronice, respectiv prin platforma on-line de videoconferință *Join Zoom Meeting*.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,30.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Florin ILIONI**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dna Olimpia Stoica, director executiv al Direcției Economice, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ștefan Szuchaszki – director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Claudia Macra, director executiv al Direcției Comunicare, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl. Corneliu Neamțiu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Cristian Mețcaș consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Sorin Munteanu, șef birou, Biroul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Doris Micu, consilier, Compartiment Asistență Juridică și Tehnică, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Sonyi Mirela, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dl. Vlad Baciu, consilier juridic, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dl. Doru Orban, Manager - Filarmonica Arad, dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dl. Ciulean Victor, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dna Purdi Liliana, inspector + Centrul Social Cantina Municipală Arad;

- *presa*: Diana Duțu – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Tomas Gagyi - „Special Arad.ro”, Lucian Șerban, „Arq.ro”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 07.03.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 515/2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au

primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 07.03.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 07.03.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre de la nr. 137 introdus suplimentar pe ordinea de zi a fost comunicat în data de 10.03.2022.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 11.03.2022 – <i>inițiativa primarului</i>	115	Unanimitate
22	Proiect de hotărâre nr. 130/2022 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	116	VOT SECRET La art. 1 și 2 prin vot secret, cu 15 voturi pentru și 1 vot împotriva pentru dl. Vlad, cu 16 voturi pentru (ceilalți membri), 6 consilieri nu au participat la vot (din care 2 au fost online) la art. 3, 4 și 5 – unanimitate, 4 consilieri nu au participat la vot: dl. Vlad dna Naaji, dna Aur, dl. Cheșa
1.	Proiect de hotărâre nr. 27/2022 privind aprobarea actualizării documentului strategic “Plan de Mobilitatea Urbană Durabilă a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027” - <i>inițiativa primarului</i>	117	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 28/2022 privind aprobarea actualizării documentului strategic “Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027” - <i>inițiativa primarului</i>	118	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 118/2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 32/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind revenirea la destinația anterioară a unor spații din	119	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	structuri medicale – centre de vaccinare împotriva COVID-19, organizate de Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>		Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 89/2022 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	120	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
5.	Proiect de hotărâre nr. 126/2022 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului</i>	121	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
6.	Proiect de hotărâre nr. 127/2022 privind preluarea în administrare de către Municipiul Arad a imobilului în care își desfășoară activitatea educațională Liceul Teologic Baptist "Alexa Popovici" - <i>inițiativa primarului</i>	122	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 128/2022 privind trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Județului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	123	16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad)
8.	Proiect de hotărâre nr. 120/2022 privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	124	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 121/2022 privind reglementarea situației juridice a unor imobile proprietate publică a municipiului Arad, precum și exprimarea acordului de către Consiliul Local al Municipiului Arad pentru transmiterea unui obiectiv de investiție proprietate privată a statului în administrarea Ministerului Apărării Naționale – <i>inițiativa primarului.</i>	125	16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C)
10.	Proiect de hotărâre nr. 122/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1A, situat în Arad, B-dul. Revoluției, nr. 78 – <i>inițiativa primarului.</i>	126	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
11.	Proiect de hotărâre nr. 123/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Preparandiei, nr. 2, parter – <i>inițiativa primarului.</i>	127	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 124/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 7/B, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei, nr. 9, et. 1, corp A– <i>inițiativa primarului.</i>	128	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 125/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 2, 3, 6B, 7 și 8, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 98 – <i>inițiativa primarului.</i>	129	RESPINS 14 voturi pentru, 8 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C, dna Vornicu, dl. Galea)
14.	Proiect de hotărâre nr. 90/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Mărășești, nr. 6, Bl.16, Sc. B, Et. 1, Ap. 2 - înscris în CF nr. 300748 - C1-U5 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	130	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 94/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unor imobile situate în Zona B. Revoluției, nr. 12-18 – <i>inițiativa primarului.</i>	131	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 103/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiului Arad, Zona Str. Prieteniei, înscris în CF nr. 360295 Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	132	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 104/2022 privind însușirea documentației pentru re poziționarea imobilului B-dul Revoluției, lot 1 și modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 351419 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	133	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 117/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima	134	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unui imobil situat în Zona Calea Timișorii – <i>inițiativa primarului.</i>		Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 119/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Reșiței, nr. 8 înscris în CF nr. 323659 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	135	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 102/2022 privind aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice – <i>inițiativa primarului.</i>	136	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
21.	Proiect de hotărâre nr. 97/2022 cu privire la modificarea statului de funcții al Centrului Social Cantina Municipală Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	137	Unanimitate
22.	A devenit punctul 1 al ordinii de zi		
23.	Proiect de hotărâre nr. 129/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	138	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
24.	Proiect de hotărâre nr. 137/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	139	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
25.	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. PC/PC Verif CM
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 11.03.2022, extraordinară