



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 3.12.2021
Nr. 92.642/7.12.2021

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 3 decembrie 2021 au fost prezenți 22 de consilieri din 23 în funcție. A absentat domnul consilier Ioan COSTEA.

Ședința a început la ora 15,00 și s-a încheiat la ora 16,05.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **GALEA Cristian-Aurel**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu – Secretar General al Municipiului, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Ștefan Szuchanski, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dl. Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Sandra Dinulescu, director executiv, Direcția Construcții și Dezvoltare Urbană, dna Doris Micu, consilier, Compartiment Asistență Juridică și Tehnică, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dl. Ovidiu Balaș, șef serviciu Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass -Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domilescu, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad:* dl. Doru Orban, manager - Filarmonica Arad, dna Juliana Jurca, reprezentant - Centrul Social Cantina Municipală Arad, dl. Gheorghe Toader, reprezentant SC Compania de Transport Public Arad SA Arad, dna Elena Gemeș, reprezentant Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad;

- *alți participanți:* dna Tomuța Alina Georgiana – reprezentant Westfield Development SRL, dl. Henț Alexandru Mihai – reprezentant Westfield Development SRL, dna Balogh Doriană, proiectant SC "Arhitectonic" SRL, dl. Șulumberchean Adrian – rezident Cartier Westfield, dl. Mârza Horațiu Bogdan - rezident Cartier Westfield;

- *presa:* dna Bognar Tünde Maria – „Nyugati Jelen”, Diana Duțu – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medelean – „Special Arad”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 26.11.2021, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2.748/26.11.2021, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 26.11.2021, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 26.11.2021, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 3.12.2021 – <i>inițiativa primarului.</i>	561	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 569/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, str. Episcopiei (7 Noiembrie) nr. 9, corp C, parter – <i>inițiativa primarului</i>	562	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 568/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	563	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 574/2021 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului cu destinația de unitate medicală, situat în Arad, str. Dr. Cornel Radu nr. 1, proprietate publică a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	564	14 voturi pentru, 8 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcan, dna Săbău, dl. Vlad C).
4.	Proiect de hotărâre nr. 580/2021 privind trecerea unui imobil - teren din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al acestuia – <i>inițiativa primarului</i>	565	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 479/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU): pentru obiectivul de investiție Modificare parțială documentații P.U.Z. aprobate și extindere zonă rezidențială, intravilan și extravilan Municipiul Arad, cartierul Westfield, pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 344046 – Arad, C.F. nr. 354731 – Arad, C.F. nr. 350077 – Arad, C.F. nr. 350078 – Arad, C.F. nr. 350083 – Arad, C.F. nr. 350084 – Arad, C.F. nr. 350090 –	566	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Arad, C.F. nr. 350091 – Arad, C.F. nr. 350097 – Arad, C.F. nr. 350098 – Arad, C.F. nr. 350101 – Arad, C.F. nr. 350701 – Arad, C.F. nr. 350674 – Arad, S totală = 72.184 mp, beneficiar: S.C. Westfield Development S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i>		
6.	Proiect de hotărâre nr. 573/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 262/2020 pentru aprobarea graficului de eşalonare multianuală a plăților aferente proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 4 Macul Roșu" – <i>inițiativa primarului</i>	567	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
7.	Proiect de hotărâre nr. 581/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 264/2020 privind aprobarea graficului de eşalonare multianuală a plăților aferente proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 6V" – <i>inițiativa primarului.</i>	568	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
8.	Proiect de hotărâre nr. 582/2021 modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 259/2020 privind aprobarea graficului de eşalonare multianuală a plăților aferente proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT Pasaj" – <i>inițiativa primarului.</i>	569	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
9.	Proiect de hotărâre nr. 577/2021 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	570	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 578/2021 privind stabilirea numărului și al cuantumului burselor acordate pentru învățământul preuniversitar de stat din municipiul Arad pentru semestrul I, anul școlar 2021-2022– <i>inițiativa primarului</i>	571	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 583/2021 privind aprobarea și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente perioadei 01.01.2020 - 31.12.2020– <i>inițiativa primarului</i>	572	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
12.	Proiect de hotărâre nr. 579/2021 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad- <i>inițiativa primarului</i>	573	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
13.	Proiect de hotărâre nr. 575/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 octombrie 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	574	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 576/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 1 noiembrie 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	575	Unanimitate
15.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
16.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
17.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU

Monica CZIBRIK