



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 27.09.2021
Nr.74.909/28.09.2021

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 27 septembrie 2021 au fost prezenți 22 de consilieri din 23 în funcție consilierii. A absentat dl. consilier Andrei Korodi.

Ședința a început la ora 14,43 și s-a încheiat la ora 16,05.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Ilie CHEȘA**.

Au participat: din partea executivului: dl. viceprimar Lazăr Faur (înlocuitor de drept al primarului, conform Dispoziției nr. 2350/24.09.2021 a Primarului Municipiului Arad), dna Lilioara Stepanescu – Secretar General al Municipiului, dl. Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dna Sandra Dinulescu, director executiv, Direcția Construcții și Dezvoltare Urbană, dna Ioana Nicoară, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Ioana Albu, șef birou, Biroul Juridic, Contestații, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Lucian Palcu, șef birou, Biroul Energetic, dl. Adrian Toma, director general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dl. Sorin Contraș, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contencios, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass -Media, dna Adriana Sobaru, șef serviciu, Serviciul Resurse Umane, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Florentina Stana, consilier juridic, dl. Vlad Baci, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- Agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: - dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Oana Pârvulescu director general - Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Kiss Carina, consilier în cadrul aceleiași instituții, dl. Claudiu Godja, director general al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Faur Andrei – Nik, angajat SC Compania de Trasnport Public SA Arad, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC RECONS SA, dna Marta Uivărășanu, director economic al SC CET SA Arad;

- *presa*: Raluca Medeleanu – „Special Arad.ro”, Lucian Șerban – „Arq.ro”, Bognar Tunde Maria – „Nyugati Jelen”, Diana Duțu – „Aradon”/”Jurnal Arădean”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 21.09.2021 a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2320//21.09.2021, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise

pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 21.09.2021 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 21.09.2021 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 27.09.2021 – <i>inițiativa primarului.</i>	436	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 450/2021 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la acordul de parteneriat încheiat între Asociația de Dezvoltare Regională Vest și Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad pentru realizarea proiectului „Sprijin la nivelul Regiunii de Dezvoltare Vest pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile mobilitate urbană, regenerare urbană, centre de agrement / baze turistice (tabere școlare), infrastructură și servicii publice de turism, inclusiv obiectivele de patrimoniu cu potențial turistic și infrastructură rutieră de interes județean, inclusiv variante ocolitoare și/sau drumuri de legătură” – <i>inițiativa primarului</i>	437	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 384/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.): „Edificare zonă cu funcțiuni mixte – servicii, depozitare, industrie nepoluantă – Zona Industrială Sud Arad - Zădăreni”, Municipiul Arad, Zona Industrială Sud Arad-Zădăreni, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 346609 – Arad - <i>inițiativa primarului</i>	438	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 451/2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123/2021 privind aprobarea componentei nominale și a regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism – <i>inițiativa primarului</i>	439	VOT SECRET 22 buletine distribuite: dl. Găină Ovidiu – 15 voturi pentru,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			1 vot împotrivă, 6 voturi nule, dl. Stoian George – 15 voturi pentru, 1 vot împotrivă, 6 voturi nule
4.	Proiect de hotărâre nr. 438/2021 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 70278/01.10.2020 pentru imobilul situat în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 15 – <i>inițiativa primarului</i>	440	21 voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (dna Naaji)
5.	Proiect de hotărâre nr. 449/2021 privind vânzarea unui teren situat în Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 181, înscris în CF nr. 304043 Arad, către S.C. Farmacia Ivona S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i>	441	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Fordon)
6.	Proiect de hotărâre nr. 431/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situate în Municipiul Arad, str. Măcieșului, nr. 1 și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad – înscris în CF nr. 330769 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	442	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 433/2021 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Insula Mureș, înscris în CF nr. 311954 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	443	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 434/2021 cu privire la atestarea unei cote de teren la proprietatea publică a Municipiului Arad și subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 45, Corp. A, Ap. 15, înscris în CF nr. 302024-C1-U23 Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	444	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 435/2021 cu privire la subapartamentarea imobilelor situate în Municipiul Arad, Str. Ștefan Cicio Pop, nr. 20, Ap. 18A și Ap. 22, înscrise în CF nr. 300598-C1-U43 Arad și CF nr. 300598-C1-U48 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	445	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 442/2021 cu privire la apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Tribunalul Axente, nr. 3, înscris în CF nr. 358361 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	446	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 443/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Calea Radnei, nr. 143, înscris în CF nr. 328268 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	447	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
12.	Proiect de hotărâre nr. 447/2021 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și prima înscriere prin alipire a unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Str. Zorilor/Primăverii, înscrise în CF nr. 358727 Arad, CF nr. 358729 Arad, CF nr. 358730 Arad, CF nr. 358731 Arad, CF nr. 358206 Arad și CF nr. 358215 Arad– <i>inițiativa primarului</i>	448	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 453/2021 privind aprobarea Actului adițional nr.7 la Contractul de închiriere nr. 60425/27.09.2013 (2127/27.09.2013), pentru imobilul în care funcționează Școala Gimnazială „Mihai Eminescu” Arad – <i>inițiativa primarului</i>	449	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 444/2021 cu privire la aprobarea încheierii Actului adițional nr. 6 la Contractul de concesiune a Serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr. 68575/1/11/2013 – <i>inițiativa primarului</i>	450	RESPINS 10 voturi pentru (dl. Bognar, dl. Szabo, dna Waas, dna Naaji, dl. Ilioni, dl. Mariș, dl. Faur, dl. Barb, dl. Fordon, dl. Gaman), 12 voturi împotriva (dl. Cheșa, dl. Buruc, dna Aur, dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.)
15.	Proiect de hotărâre nr. 439/2021 cu privire la respingerea plângerilor prealabile formulate de către dna Tamaș Marta, dl Alexa Florin și dl Danțoș Monica-Codruța împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 661/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinagogei nr. 2-4, începând cu data de 01.01.2019 – <i>inițiativa primarului</i>	451	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
16.	Proiect de hotărâre nr. 437/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 338/2021 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a unor terenuri situate în Municipiul Arad – <i>inițiativa primarului</i>	452	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 448/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 364/2021 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad privind reorganizarea Serviciului Public de Interes Local Centrul Municipal de Cultură Arad, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului</i>	453	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 430/2021 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al SC RECONS SA pentru anul 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	454	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 446/2021 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	455	20 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dl. Vlad C.)
20.	Proiect de hotărâre nr. 452/2021 privind aprobarea și acoperirea parțială a pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente perioadei 01.01.2020-31.12.2020 - <i>inițiativa primarului</i>	456	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
21.	Proiect de hotărâre nr. 432/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 2 august 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	457	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 445/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 august 2021 – <i>inițiativa primarului</i>	458	Unanimitate
23.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luna august 2021 și principalele activități programate pentru luna septembrie 2021.	-	-
24.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
25.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. PC/PC Verif CM
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 27.09.2021, ordinară