

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

referitor la modificarea Hotărârii nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală a acționarilor de la S.C. CET Hidrocarburi S.A.

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 45746/09.06.2021,

Analizând Raportul comun al Direcției Autorizare și Guvernanță Corporativă și Direcției Tehnice înregistrat sub nr. 45744/09.06.2021 și adresa S.C. CET Hidrocarburi S.A. nr. 1768/02.06.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 43403/02.06.2021, prin care solicită acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ Teritoriale - Municipiul Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad,

În conformitate cu prevederile Strategiei de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020 – 2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 95/2020,

Ținând seama de prevederile art. 9 din Decizia nr. 7/28.05.2021 a Consiliului de Administrație de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad privind aprobarea acordării unui drept de suprafață în favoarea municipiului Arad,

Respectând Hotărârea nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A., precum și cele ale Hotărârii nr. 1/2021 a acesteia,

Luând în considerare prevederile art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 639 din Legea nr. 287/2009, Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (1) lit. m) din Actul Constitutiv al S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad,

În temeiul art. 92, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 132, art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. I. Art. 1 din Hotărârea nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A., se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 1 Se mandatează reprezentantul Unității Administrativ Teritoriale - Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, să aprobe acordarea unui drept de suprafață pentru 99 de ani în favoarea Municipiului Arad, cu renunțarea la dreptul de a invoca accesivitatea de către S.C. CET Hidrocarburi S.A., asupra terenurilor înscrise în CF nr. 307811 Arad și CF nr. 307712 Arad, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A., pentru realizarea obiectivelor de investiții:

- *Înlocuire Cazane de Apă Fierbinte, pe gaz, existente la S.C. CET Hidrocarburi S.A. cu 3 Cazane de Apă Fierbinte, noi, care să asigure 105-116 MW,*
- *Instalarea unei unități noi de producere combinată de căldură și energie la S.C. CET Hidrocarburi S.A., constând în 3 – 4 motoare cu ardere internă, care să asigure 13,2 MWel respectiv 12,4 MWth,*

prevăzute în Strategia de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020-2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 95/2020.”

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. rămân neschimbate.

Art III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre *privind modificarea Hotărârii nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A., în susținerea căruia formulez prezentul*

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere adresa S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad nr. 1768/02.06.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 43403/02.06.2021,

Ținând seama de prevederile Deciziei nr. 7/28.05.2021 a Consiliului de Administrație de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad privind aprobarea acordării unui drept de suprafață pentru 99 de ani în favoarea Municipiului Arad, cu renunțarea la dreptul de a invoca accesiunea de către S.C. CET Hidrocarburi S.A., asupra terenurilor înscrise în CF nr. 307811 Arad și CF nr. 307712 Arad, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A., pentru realizarea unor obiective de investiții,

PROPUN

Aprobarea Proiectului de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 85/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A., în forma prezentată, după cum urmează:

Art. 1 din Hotărârea nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A., se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 1 Se mandatează reprezentantul Unității Administrativ Teritoriale - Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, să aprobe acordarea unui drept de suprafață pentru 99 de ani în favoarea Municipiului Arad, cu renunțarea la dreptul de a invoca accesiunea de către S.C. CET Hidrocarburi S.A., asupra terenurilor înscrise în CF nr. 307811 Arad și CF nr. 307712 Arad, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A., pentru realizarea obiectivelor de investiții:

- Înlocuire Cazane de Apă Fierbinte, pe gaz, existente la S.C. CET Hidrocarburi S.A. cu 3 Cazane de Apă Fierbinte, noi, care să asigure 105-116 MW,
- Instalarea unei unități noi de producere combinată de căldură și energie la S.C. CET Hidrocarburi S.A., constând în 3 – 4 motoare cu ardere internă, care să asigure 13,2 MWel respectiv 12,4 MWth,

prevăzute în Strategia de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020-2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 95/2020.”

Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. rămân neschimbate.

PRIMAR
Călin BIBART

RAPORT DE SPECIALITATE

Considerente tehnice și economice:

În urma solicitării S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, făcută în baza Deciziei nr. 1/29.01.2021 a Consiliului de Administrație pentru aprobarea acordării dreptului de suprafață în favoarea Municipiului Arad asupra terenurilor înscrise în CF nr. 307811 Arad și CF nr. 307712 Arad, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A., în vederea realizării unor obiective de investiții cuprinse în Strategia de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020-2030, Consiliul Local al Municipiului Arad a adoptat Hotărârea nr. 85/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A.

Solicitarea inițială a fost făcută fără a se specifica durata exercitării dreptului de suprafață de către Municipiul Arad, respectiv de 99 de ani, și că S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad renunță la dreptul de a invoca accesiunea.

Prin adresa nr. 1768/02.06.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 43403/02.06.2021, S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad solicită acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Arad în A.G.A. la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru aprobarea acordării unui drept de suprafață pentru 99 de ani în favoarea municipiului Arad, cu renunțarea la dreptul de a invoca accesiunea de către S.C. CET Hidrocarburi S.A., asupra aceluiași terenuri, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A.

Prin Decizia nr. 7/28.05.2021, Consiliului de Administrație de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. a aprobat acordarea unui drept de suprafață pentru 99 de ani în favoarea municipiului Arad, cu renunțarea la dreptul de a invoca accesiunea de către S.C. CET Hidrocarburi S.A., asupra terenurilor înscrise în CF nr. 307811 Arad și CF nr. 307712 Arad, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A., pentru realizarea unor obiective de investiții cuprinse în Strategia de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020-2030.

Considerente juridice:

- art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

- art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 a societăților, cu modificările și completările ulterioare

- art. 15 alin. (1) lit. m) din Actul Constitutiv al S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad

- art. 2 alin. (5) lit. j) și alin. (7) lit. b) din Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 147/21.01.2021

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 95/2020 pentru aprobarea Strategiei de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020-2030

- Hotărârea nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A.

- Decizia nr. 7/28.05.2021 a Consiliului de Administrație al S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad

Având în vedere considerentele expuse mai înainte,

PROPUNEM:

Modificarea Art. 1 din Hotărârea nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A., care va avea următorul conținut:

“Art. 1 Se mandatează reprezentantul Unității Administrativ Teritoriale - Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, să aprobe acordarea unui drept de suprafață pentru 99 de ani în favoarea Municipiului Arad, cu renunțarea la dreptul de a invoca accesiunea de către S.C. CET Hidrocarburi S.A., asupra terenurilor înscrise în CF nr. 307811 Arad și CF nr. 307712 Arad, aflate în proprietatea S.C. CET Hidrocarburi S.A., pentru realizarea obiectivelor de investiții:

- Înlocuire Cazane de Apă Fierbinte, pe gaz, existente la S.C. CET Hidrocarburi S.A. cu 3 Cazane de Apă Fierbinte, noi, care să asigure 105-116 MW,
- Instalarea unei unități noi de producere combinată de căldură și energie la S.C. CET Hidrocarburi S.A., constând în 3 – 4 motoare cu ardere internă, care să asigure 13,2 MWel respectiv 12,4 MWth,

prevăzute în Strategia de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad 2020-2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 95/2020.”

Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 85/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. rămân nemodificate.

**Director Executiv
Portaru Elena**

**Șef Birou
Palcu Lucian**

**Director Executiv
Barbura Eliza**

**Șef Serviciu
Neamțiu Corneliu**

**Consilier
Mețcas Cristian**

**Vizat
Serviciul Juridic, Contencios**
