

AV. BARBUL LAZAROV ADRIANA CLAUDIA

CABINET DE AVOCATURA

Av. Barbul Lazarov Adriana Claudia · Paul Chinezul 6, ap.5 · 300048 Timisoara · M+40 722 161 556 ·
T+40 256 436 019 · F+40 256 436 019 · lazarovadriana@yahoo.com

Catre: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Spre afisare si publicare pe site-ul institutiei

De la: CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT „ LAZAROV ADRIANA CLAUDIA”

Ref: OBIECTIVUL „Reabilitare DN79 Arad Oradea - km 4+150 - km 115+923”

NOTIFICARE

Subscrisul CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT „ LAZAROV ADRIANA CLAUDIA”, reprezentat prin avocat Barbul Lazarov Adriana Claudia, in calitate de reprezentant legal al expropriatorului Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, Sector 1, str. Dinicu Golescu nr. 38, prin ASTALDI S.P.A. Italia Sucursala Romania, in cadrul OBIECTIVULUI „Reabilitare DN79 Arad Oradea - km 4+150 - km 115+923,

Avand in vedere Hotararea Guvernului nr. 466 din 04.06.2014 publicata in Monitorul Oficial nr. 427 din 11.06.2014, privind declansarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere a lucrarilor de utilitate publica de interes national „Reabilitare DN79 Arad Oradea - km 4+150 - km 115+923” cu anexa 1 cuprinzand planul topografic care contine coridorul de expropriere si anexa 2 cuprinzand lista imobilelor proprietate privata supuse exproprierii;

In temeiul art. 8 alin. 1 din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local cu modificarile si completarile ulterioare,

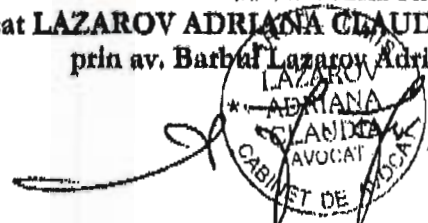
Vă notificăm intenția de expropriere a imobilului deținut de dumneavoastră identificat în lista anexă la prezenta, ce va fi afectat de realizarea lucrării de utilitate publică mai sus arătate.

Potrivit dispozițiilor art. 8 alin. 2 din Legea 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, aveți obligația, ca în termen de 20 zile de la data notificării, să vă prezentați la Registratura Primariei MUNICIPIULUI ARAD în vederea depunerii în copie legalizată a documentelor doveditoare care atestă dreptul dumneavoastră de proprietate sau un alt drept real asupra imobilului supus exproprierii, în vederea stabilirii justei despăgubiri.

În cazul în care sunteți în imposibilitatea prezentării la Registratura Primariei MUNICIPIULUI ARAD, în vederea depunerii documentelor care atestă dreptul dumneavoastră de proprietate, acestea se pot transmite la sediul alocat expropriatorului, CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT „ LAZAROV ADRIANA CLAUDIA”, municipiul Timișoara, strada Paul Chinezul nr.6 ap.5, județul Timiș.

Termenul de eliberare a imobilului va fi de 30 zile lucratoare de la data notificării conform art. 8 alin.2^2 din Legea 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local cu modificarile si completarile ulterioare.

Cu deosebita stima,
Cabinet individual de avocat LAZAROV ADRIANA CLAUDIA,
prin av. Barbul Lazarov Adriana



LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitare DN 79 Arad - Oradea km 4+150 - km 115+923", pe raza localităților Arad, Livada, Zimandu Nou, Șimand, Chișineu-Criș, Zerind din județul Arad și localităților Salonta, Mădăras, Cefa, Gepiu, Nojorid din județul Bihor, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

- a - Județul
- b - Unitatea administrativ-teritorială
- c - Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului
- d - Tarlăua/Parcela
- e - Numărul cadastral/Numărul topografic
- f - Suprafața totală (m²)
- g - Suprafața de expropriat (m²)
- h - Despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (lei)

Nr crt	a	b	c	d	e	f	g	h			
				Categoria de folosință	Numărul cărții funciare		Suprafață de construcții de expropriat				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Arad	Arad	S.C. AGROINVEST - S.R.L.	A1743/6/1	arabil/extravilan	Nr. cad. 308243	51.000	270	690		
2	Arad	Arad	HORHAT RĂZVAN MIHAI	A1743/6/2	arabil/extravilan	Top. CF315419	12.000	49	125		
3	Arad	Arad	BOGDAN	A1743/	arabil/	Nr. CF316014	18.900	99	253		

			KATALINA, BOGDAN	6/3	extravilan	Cad. 316014					
			KAROLYI ANTAL, STAN								
			IIDIKO								
4	Arad	Arad	KERESTES MARIA SUZANA, SZENDREI ADORA	A1743/ 6/4	arabil/ extravilan	Nr. cad. 316015	CF316015	18.800	130		332
5	Arad	Arad	COZMA ANGELA CORNELIA	A1743/ 6/5	arabil/ extravilan	Nr. cad. 11575, Top. 192. 1743/ 6/5	CF311452	45.000	922		2357
6	Arad	Arad	S.C. GLOBAL MANAGEMENT - S.R.L.	A1743/ 6/6	arabil/ extravilan	Nr. cad. 4812, Top. 192. 1743/ 6/6	CF311438	35.000	54		138
7	Arad	Arad	S.C. GLOBAL MANAGEMENT - S.R.L.	A1743/ 6/7	arabil/ extravilan	Nr. cad. 8102, Top. 192. 1743/ 6/7	CF311503	37.300	20		51
8	Arad	Arad	POP ELENA	A1743/ 6/8/1	arabil/ extravilan	Top. 192. 1743/ 6/8/1	CF310653	18.000	22		56

9	Arad	Arad	BĂDĂU OANA	A1743/	arabil/	Top.	CF300092	10.000	13	33
				6/8/2	extravilan	192.				
						1743/				
						6/8/2				
10	Arad	Arad	FOIȚEAN SIMINA, FOIȚEAN IOAN	A1737	arabil/ extravilan	Top. 188.	CF313261	10.500	180	460
						A1737				
11	Arad	Livada	TOPORUȚ EUGEN, TOPORUȚ WANDA-RODICA	Nr. cad.	arabil/ intravilan	Nr. cad.	CF301241	10.000	50	971
				1416		1416				
12	Arad	Livada	BUIȚAN MARCEL-ADRIAN	Nr. cad.	pășune/ extravilan	Nr. cad.	CF300013	10.000	1771	1.444
				300013		300013				
13	Arad	Livada	COMUNA LIVADA	Top. 1024	pășune/ extravilan	Top. 1024	CF301164	2.257	376	307
14	Arad	Livada	DAĞĂU IOAN, DAĞĂU PAULINA	Nr. cad.	arabil/ extravilan	Nr. cad.	CF300505	10.000	3	3
				1283		1283				
15	Arad	Livada	DAĞĂU IOAN, DAĞĂU ANA	Nr. cad.	arabil/ extravilan	Nr. cad.	CF300499	10.000	17	17
				1284		1284				
16	Arad	Livada	IOV GHEORGHE	A50/30	arabil/ extravilan	A50/30	TP120603	15.000	4	4
17	Arad	Livada	ARDELEAN CĂLIN, MOCOȘ VIOREL	A50/46	arabil/ extravilan	A50/46	TP120554	15.000	26	26
18	Arad	Livada	BOTOȘ IOAN	Nr. cad.	pășune/ extravilan	Nr. cad.	CF300058	1.500	24	22
				4072/a		4072/a	sau CF67529			
				-		-				

28	Arad	Chişineu-	BIRO FRANCISC	A1336/	arabil/	Nr.	CF301462	8.600	21		14
		Criş		36	extravilan	cad.					
						301462					
29	Arad	Chişineu-	MEDELEA	A1336/	arabil/	Top:	CF301043	5.400	3		2
		Criş	IONEL,	37	extravilan	277,					
			MEDELEA LIDIA			1336/					
						37					
30	Arad	Chişineu-	ERDODI A.	A1336/	arabil/	Nr.	CF301189	8.000	15		10
		Criş	ALEXANDRU	48	extravilan	cad.					
						301189					
31	Arad	Chişineu-	HEGEDUS	A1336/	arabil/	Nr.	CF301201	1.800	5		3
		Criş	ALEXANDRU,	49	extravilan	cad.					
			ERDODI			301201					
			IULIANA								
32	Arad	Chişineu-	BOBBELY	A1336/	arabil/	Nr.	CF301187	12.800	60		41
		Criş	IULIANA,	50	extravilan	cad.					
			BOBBELY			301187					
			ANDREI								
33	Arad	Chişineu-	TOSER	A1336/	arabil/	Nr.	CF301191	11.300	25		17
		Criş	FRANCISC	51	extravilan	cad.					
						301191					
34	Arad	Chişineu-	SELEGEAN	Top.	curţi	Top.	CF300888	3.546	5	Imprejmuri	705
		Criş	VASILE DAN	1427/a	construcţii/	1427/a				- 7.7 ml	
					intravilan						
35	Arad	Chişineu-	ERDODI A.	A1159/	arabil/	A1159/	TP61399	6.600	7		5
		Criş	ALEXANDRU	2	extravilan						
36	Arad	Chişineu-	MOINAR C.	A1159/	arabil/	A1159/	TP61384	2.200	7		5
		Criş	FRANCISC	3	extravilan						
37	Arad	Chişineu-	MOINAR ŞT.	A1159/	arabil/	A1159/	TP61410	2.200	10		7
		Criş	ELISABETA	4	extravilan						

38	Arad	Chişineu-	TASER MARIA	A1159/	arabil/	A1159/	TP61734	4.200	22	15
		Criş		5	extravilan	5				
39	Arad	Chişineu-	MOINAR F.	A1159/	arabil/	A1159/	TP61808	4.200	15	10
		Criş	FRANCISC	6	extravilan	6				
40	Arad	Chişineu-	JORII IULIANA	A1159/	arabil/	A1159/	TP62144	3.200	7	5
		Criş	ECATERINA	7	extravilan	7				
41	Arad	Chişineu-	TOSEF C.	A1159/	arabil/	A1159/	TP61396	3.200	8	5
		Criş	TEREZIA	8	extravilan	8				
42	Arad	Chişineu-	SZILAGYI E.	A1159/	arabil/	A1159/	TP62505	6.100	22	15
		Criş	AGNES	9	extravilan	9				
43	Arad	Chişineu-	BIRO SUSANA	A1159/	arabil/	A1159/	TP62758	6.000	6	4
		Criş		10	extravilan	10				
44	Arad	Zerind	COMUNA ZERIND	Nr.	pășune/	Nr.	HCL	173.462	81	22
				300198	extravilan	300198				
45	Arad	Zerind	SIMANDI	A911/2	pășune/	Nr.	CF300035	3.800	8	2
			ALEXANDRU,		extravilan	cad.				
			SIMANDI VIOLA			300035				
46	Arad	Zerind	GALL ROZALIA,	A911/3	arabil/	A911/3	-	3.600	2	1
			GALL TEREZIA		extravilan					
47	Arad	Zerind	S.C. VAN DEN	A1041/	arabil/	A1041/	TP68031,	5.000	324	98
			HEERIC	1/1	extravilan	1/1	CVC Nr.			
			AGRICOLA -				3087/			
			S.R.L.				04.10.			
			MARGHITA ȘI				2007			
			POPESCU							
			MARGARETA							
			FELICIA							
48	Arad	Zerind	SASS	A1041/	arabil/	A1041/	TP67693	10.000	42	13
			ELISABETA	2/1	extravilan	2/1				

49	Arad	Zerind	*) Nu a fost identificat.	A1041	arabil/ extravilan	A1041	-			51	15
50	Arad	Zerind	S.C. VAN DEN HEERIC AGRICOLA - S.R.L. MARGHITA	A506/1	arabil/ extravilan	A506/1	TP67636 - CVC nr. 2141/ 20.06. 2007, CVC nr. 579/ 23.02. 2007, CVC nr. 3171/ 12.10. 2006	17.900	2135	645	
51	Arad	Zerind	S.C. VAN DEN HEERIC AGRICOLA - S.R.L. MARGHITA	A506/2	arabil/ extravilan	A506/2	TP67860 - CVC nr. 2141/ 20.06. 2007, CVC nr. 579/ 23.02. 2007, CVC nr. 2285/ 07.08. 2006	10.000	1295	391	
52	Arad	Zerind	BOROS IOAN	A506/3	arabil/ extravilan	A506/3	TP67971	10.000	1354	409	
53	Arad	Zerind	GUTI CAROL	A506/4	arabil/ extravilan	A506/4	TP67643	7.200	1018	307	

54	Arad	Zerind	GALL MARIA	A506/5	arabil/ extravilan	A506/5	TP68113	5.800	851	257
55	Arad	Zerind	KATAI MARGARETA, KATAI IAJOS	A506/6	arabil/ extravilan	A506/6	TP67897	7.000	958	289
56	Arad	Zerind	SIMANDI ALEXANDRU	A506/7	arabil/ extravilan	A506/7	TP68102	10.000	1083	327
57	Arad	Zerind	S.C. VAN DEN HEERIC AGRICOLA - S.R.L. MARGHITA	A506/8	arabil/ extravilan	A506/8	TP67645 - CVC nr. 2141/ 20.06. 2007, CVC nr. 579/ 23.02. 2007, CVC nr. 3085/ 06.10. 2007	13.100	736	222
58	Arad	Zerind	DAVID SANDOR	A506/9	arabil/ extravilan	A506/9	TP68438	3.600	491	15
59	Arad	Zerind	S.C. VAN DEN HEERIC AGRICOLA - S.R.L. MARGHITA	A506/ 10	arabil/ extravilan	A506/ 10	TP67812, CVC nr. 3494/ 07.11. 2006	11.600	192	58
60	Arad	Zerind	S.C. VAN DEN HEERIC AGRICOLA - S.R.L. MARGHITA	A381/1	arabil/ extravilan	A381/1	TP67972 - CVC nr. 2141/ 20.06. 2007,	13.300	7353	2.220

						CYC RE.				
						579/				
						23.02.				
						2007				
61	Arad	Zerind	DAVID SANDOR	A381/2	arabil/ extravilan	A381/2	TP68035	7.500	540	163